

Département de l'AIN

Commune de

**SAINTE-OLIVE**



**4b**

**PLAN DE ZONAGE**  
Extrait bourg  
1/3000e

URBANISME  
**BIO**  
INSIGHT



34, Rue Georges Plasse  
42300 ROANNE  
Tel. : 04 77 67 83 08  
Email : [urbanisme@realites-uo.fr](mailto:urbanisme@realites-uo.fr)

# Plan Local d'Urbanisme











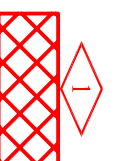








## REVISION DU POS ELABORATION DU PLU

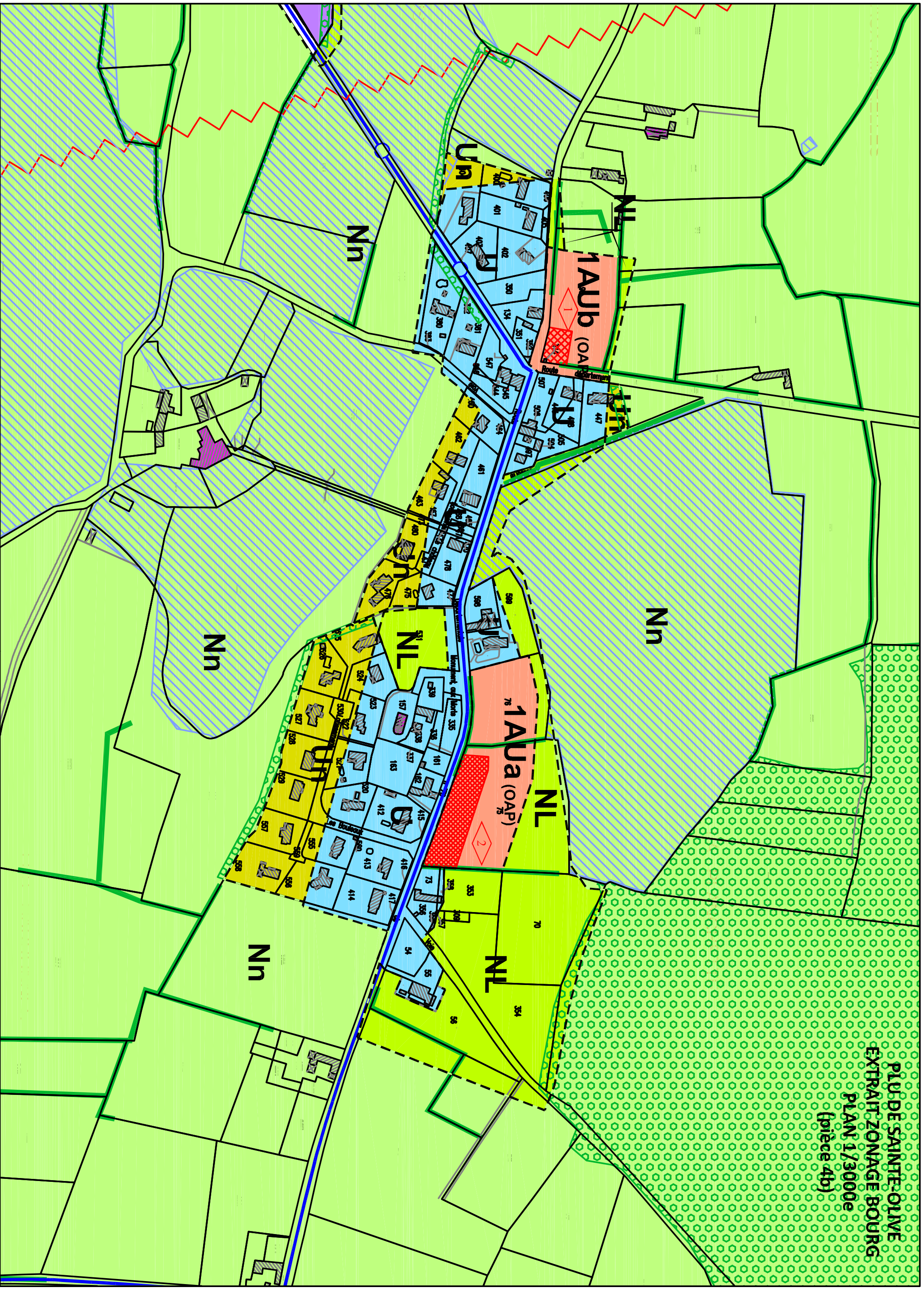
Mise en révision du POS le 23 Octobre 2008  
Arrêt du projet de PLU en Conseil Municipal le 27 Mai 2014  
Approbation du PLU en Conseil Municipal le 25 Juin 2015

## REVISIONS ET MODIFICATIONS

-1 Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 25 Juin 2015  
-2  
-3  
-4  
-5

### LEGENDE :

-  Zone A : zone agricole
-  Zone Ah : zone agricole de taille et de capacité limitée accueillant de l'habitat
-  Zone UX : zone d'activités artisanales
-  Zone U : zone urbaine
-  Zone Un : zone de préservation de la biodiversité et des paysages permettant une densification urbaine légère
-  Zone 1AU (a et b) : zone d'urbanisation future à moyen terme - secteurs soumis à orientations d'aménagement et de programmation
-  Zone Nn : zone de préservation de la biodiversité et des paysages, accueillant des activités agricoles et de l'habitat
-  Zone NL : zone naturelle de loisirs pouvant accueillir des constructions légères
-  Emplacements réservés
-  Zones et Secteurs humides contribuant aux continuités écologiques et préservés pour des raisons écologiques au titre de l'article L 123-1-5 III 2° et de l'article R123-11-i du CU
-  Espaces Boisés Classés identifiés au titre de l'article L 130-1 du CU
-  Haies et alignements d'arbres préservés eu titre de l'article L123-1-5 III 2° du CU
-  Itinéraires de promenades et de randonnées à protéger (plan départemental approuvé le 28/02/1984)
-  Bâti remarquable identifié au titre de l'article L 123-1-5 III 2° du CU
-  Sièges d'exploitation agricole
-  Lignes de transport électrique
-  Construction nouvelle à titre indicatif



PLU DE SAINTE-OLIVE  
EXTRAIT ZONAGE BOURG  
PLAN 1/3000e  
(pièce 4b)